



KORSNÄS KOMMUN

66200 KORSNÄS
TEL 06/3479111






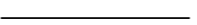




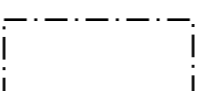
ÄNDRING AV DETALJPLAN BOVÄGEN

SKALA 1:2000

KORSNÄS 16.01.2001

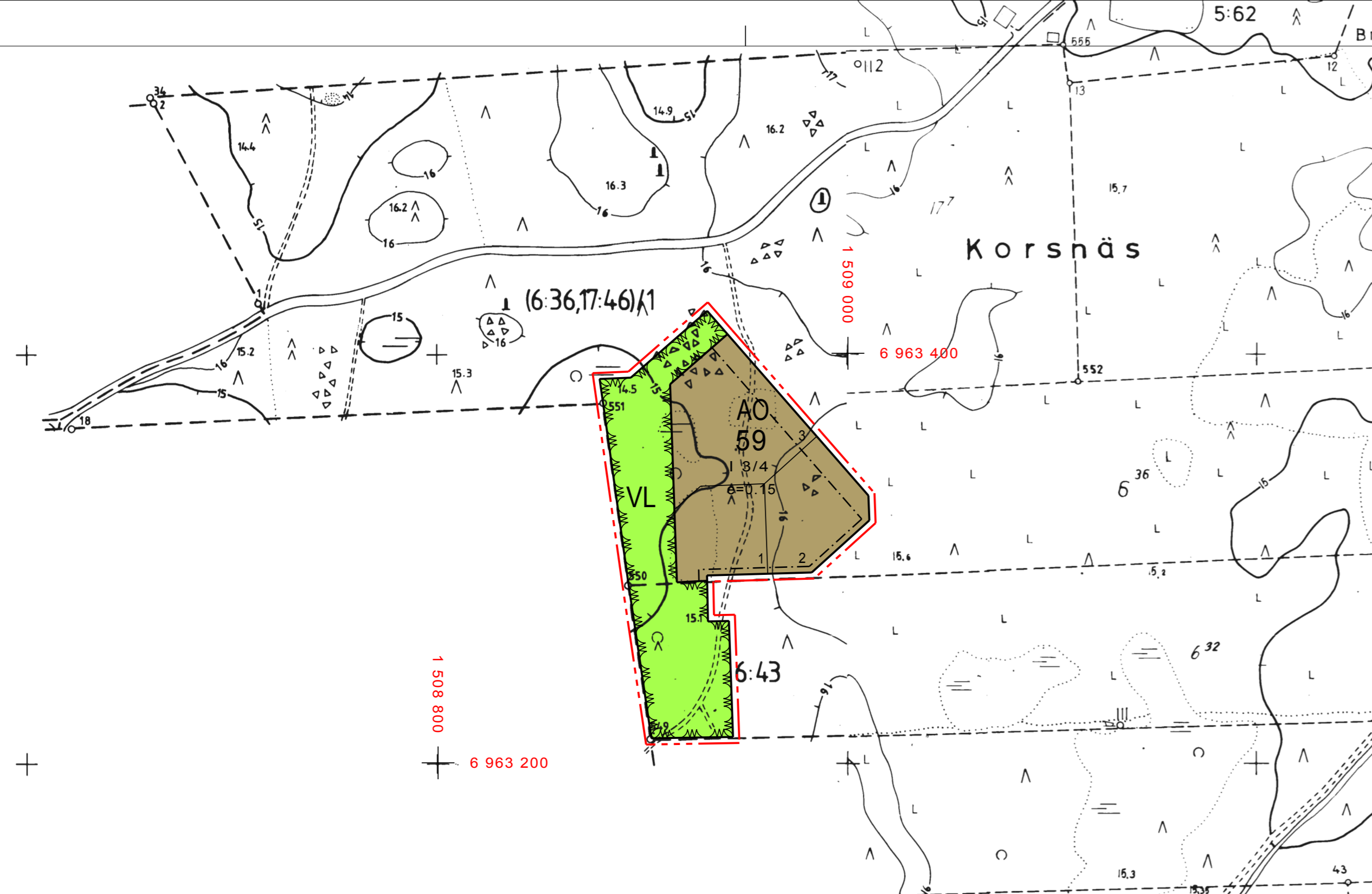
 **AB HALL & HERRGÅRD
PLANERING**
Marknadsvägen 2, 65610 KORSHOLM, tel 3223211

BYGGNASPLANE BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER:

-  Kvarteretsområde för fristående småhus.
-  Område för närrökreation.
-  Linje 3 m utanför det planområde som fastställelsen gäller.
-  Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
-  Bestämelsegräns.
-  Riktgivande tomt-/byggnadsplatsgräns.
-  Kvartersnummer.
-  Tomt/byggnadsplatsnummer.
-  Brutet tal efter romersk siffra anger hur stor del av byggnads största våningsyta som, utan hinder av våningsantalet, får användas för utrymme som inräknas i våningsytan av det utrymme, som är beläget ovanför de i planen till antalet angivna våningar.
-  Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och byggnadsplatsens yta.
-  Byggnadsyta.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:

1. Nybyggnader bör till sitt fasadmateriäl, sin färgsättning och sin takform uppföras i en kvarteresvis likartad utformning.
2. Vid byggande närmare än 5 m från angränsande byggnadsplats gräns får den vägg som vetter mot gränsen ha endast sådana fönster, vars nedre kant är minst 180 cm högre än rummets golvnivå.
3. Där ej annat anges bör ekonomibyggnad placeras minst 2 m från byggnadsplats gräns.
4. För varje byggnadsplats bör reserveras bilplatser minst 1 st/påbörjad 60 lägenhets-m², likväl minst 1 bilplats för varje bostad.
5. För varje byggnadsplats bör bibehållas eller planteras träd så, att deras antal är minst 1 st/100 m² byggnadsplatsyta.



Planeringens grundkarta	1:2000	Kartan uppgjord av	PLAN-ARK AB
Kommun	KORSNÄS	Kartläggning	1995
Byar	KORSNÄS	Kartläggningsmetod	Terrängmätning
Län	VASA	Kartan godkänd	12.1.1996 Pentti Hoppu
		Koordinatsystem	STATENS
		Höjdsystem	N 43
		Originalritningar	p+h+g

Kartan uppgjord av	JORD OCH VATTEN AB Kartläggningsavdelning
Flygfotografering	23.5.1982
Kartläggning o. komplettering	1985
Kartläggningsmetod	STEREOKARTLÄGGNING AB
Kartan godkänd	16.5.1988
Koordinatsystem	STATENS
Höjdsystem	N 43
Originalritningar	p+h+g
	<i>Matti Musto</i> MATTI MUSTO