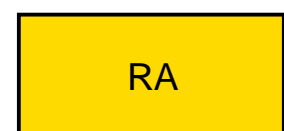
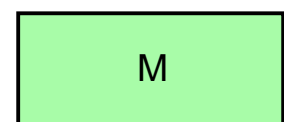


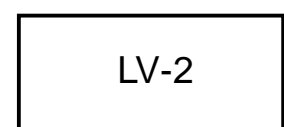
Beteckningar och bestämmelser:



**Område för fritidsbostäder.**  
 Detta avser områden för fritidsbebyggelse med egen strand. Byggnadsrätten och byggnaders antal och typ anges av bestämmelserna i kommunens byggnadsordning.  
 Byggnaderna bör på byggnadsplatsen placeras så, att de har ett gemensamt gårdstun och upptar högst 40 m strand, förutom då speciella strandförhållanden kan föranleda att byggnadsplatsens strand av naturliga skäl blir längre.



**Jord- och skogsbruksområde.**



**Område för fiskehamn.**  
 Hamn och byggområde med tillhörande lager- och parkeringsområden. På området får uppföras bryggor och båthus.



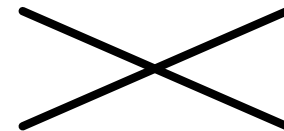
Befintlig byggnadsplats.



Riktgivande placering för ny fritidsfastighet.



Gräns för strandgeneralplaneområdet.



Markanvändningsreservation som upphör att gälla.

1. Byggnadernas högsta tillåtna våningstal är 1 ½.
2. Byggnadsrätten är i enlighet med vad som fastställs i byggnadsordningen.
3. Byggnaderna bör placeras innanför trädgränsen.
4. Strandvegetationen på byggnadsplatserna bör hållas i så orört tillstånd som möjligt.
5. Nybyggnaderna bör omsorgsfullt anpassas till landskapet och befintliga byggnaders byggnadssätt och stil.
6. Sådana byggnadskonstruktioner/-delar som kan ta skada av fukt skall placeras minst +2,0 m (N60) över normalvattennivån.
7. Generalplanen kan, med stöd av 74 § i markanvändnings- och bygglagen, användas som grund för beviljande av bygglov.

# KORSNÄS KOMMUN

## ÄNDRING AV DEL AV KORSNÄS STRANDGENERALPLAN, BÅSK-FELDER

Kommunal behandling:

Planutkast: 17.12.2019

Planförslag: 7.4.2020

Godkänd av kommunstyrelsen:

Godkänd av fullmäktige:

Plankod:

Skala: 1:5000

*C. Rönnlund*  
 CHRISTOFFER RÖNNLUND  
 PROJEKTCHEF

*Jonas Lindholm*  
 JONAS LINDHOLM, YKS-605  
 GRUPPCHEF